



**PURO
HOPELCHÉN**
H. Ayuntamiento Hopelchén 2024-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

"2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA"



Hopelchén, Campeche, a 03 de Octubre de 2025

Oficio: HAH/DOP/560/2025

Asunto: Trámite de Pago.

LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZÁLEZ.
DIRECTOR DE PLANEACIÓN.
DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN CAMPECHE
P R E S E N T E

A través del presente, me permito dirigir a usted para solicitarle el **PAGO DE LA ESTIMACIÓN 2 (FINIQUITO)** de la Obra: **CONSTRUCCIÓN DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN** en la localidad de **SANTA RITA BECANCHEN** en el municipio de Hopelchén, Campeche, con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-14/2025** a favor de la empresa **"ZAVEP S.A. DE C.V."** se solicita el pago de \$ **1,908,491.19** (Son: **(UN MILLÓN NOVECIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.)** con Recursos del Ramo 33 (FAISMUN 2025).

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura Electrónica No. A-234
- Fianza de vicios ocultos No. **25A44781** DORAMA INSTITUCION DE GARANTIA
- Caratula de Estimación
- Estado de Cuenta
- Estimación de Obra
- Generadores de Obra
- Reporte Fotográfico
- Croquis
- Bitácora de Obra
- Catálogo Definitivo
- Oficio de Termino de la Obra por parte del Contratista
- Notificación para Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Recepción del Comité de Obra
- Acta de Entrega Recepción al Municipio
- Acta de Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Física de la Obra

**H. AYUNTAMIENTO DE
HOPELCHÉN
CAMPECHE**
2024 . 03 OCT 2025 2027
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
EN REVISIÓN
01:53 pat
3



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA



"2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA"


- Acta de Extinción de Derechos de la obra
- Plano definitivo

Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo, agradeciendo su atención al presente.

ATENTAMENTE



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN


ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN

C.C.p. Archivo



ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

ENTIDAD

CAMPECHE

ESTIMACION

02(FINIQUITO)

01/09/2025

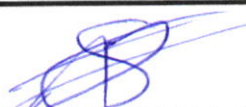


NOMBRE DEL CONTRATISTA		DOMICILIO	CALLE 1H No. 68A INTERIOR3, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL MONTE CRISTO
ZAVEP S.A. DE C.V.			
CIUDAD	ESTADO		TELEFONO
MERIDA	MERIDA YUCATAN		0
R.F.C.	R.P.P.	C.M.I.C.	I.M.S.S.
ZAV2102173T2			

NOMBRE DE LA OBRA : CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .		PERIODO DEL CONTRATO:
		INICIO : 03-jul-25
		TERMINO : 31-ago-25
UBICACIÓN:SANTA RITA BECA	MUNICIPIO:HOPELCHEN ESTADO: CAMPECHE	PERIODO REPROGRAMADO:
DESCRIPCION DEL CONTRATO: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .		INICIO : -
		TERMINO : -

CONTRATO No.	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE DEL CONTRATO C/ IVA	ANTICIPO S /IVA	PERIODO DE ESTIMACION:
HAH-DOP-FAISMUN-14/2025	03-jul-25	\$ 3,189,739.43	\$ -	DEL : 30-jul-25
				AL : 31-ago-25

		BUENO POR \$	(1,908,491.19)
RECIBI DE : H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN			
LA CANTIDAD DE :			
- \$	1,908,491.19	(UN MILLÓN NOVECIENTOS OCHO MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.)	

DEDUCCIONES		CALCULO DE LA ESTIMACION	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 30 % S/IVA	\$ -	IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA	\$ 1,645,251.03
IVA .16%	\$ -	MENOS DEDUCCIONES	\$ -
0.5 % AL MILLAR INSPECCION DE OBRA		SUBTOTAL	-\$ 1,645,251.03
1.0 % OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL		MAS EL 16% I.V.A.	-\$ 263,240.16
TOTAL DE DEDUCCIONES	\$ -	NETO A PAGAR	-\$ 1,908,491.19

 ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO CONTRATISTA	 ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA SUPERVISOR DE OBRA	 ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
---	--	--

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

LOCALIDAD: SANTA RITA BECANCHEN

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .

UBICACION: SANTA RITA BECANCHEN
MUNICIPIO: HOPELCHEN

ESTADO: CAMPECHE

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 3,189,739.43

IMPORTE ANTICIPO S/IVA: \$ -

CONVENIO:

PERIODO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25

TERMINO: 31-ago-25

PERIODO REPROGRAMADO:

INICIO: -

TERMINO: -

PERIODO ESTIMACION:

INICIO: 30-jul-25

TERMINO: 31-ago-25

ESTIMACION: 02(FINIQUITO)

ESTADO DE CUENTA

ESTM. No.	PERIODO	IMPORTE DE ESTIMACION	I.V.A. 16%	TOTAL	AMORTIZACIÓN ANTICIPO S/IVA	DEDUCCIONES			TOTAL DE DE DEDUCCIONES C/IVA	NETO A PAGAR
						IVA 16%	5 AL MILLAR INSP.OBRAS	1 % OBRAS BENEF. SOCIAL		
1 (UNO) 02(FINIQUITO)	03/07/2025 A 29/07/2025	\$ 1,104,450.39	\$ 176,712.06	\$ 1,281,162.45					\$ -	\$ 1,281,162.45
	30/07/2025 A 31/08/2025	\$ 1,645,251.03	\$ 263,240.16	\$ 1,908,491.19						\$ 1,908,491.19
TOTAL		\$ 2,749,701.42	\$ 439,952.22	\$ 3,189,653.64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,189,653.64
SALDO DEL CONTRATO C / I.V.A.		\$	85.79	SALDO DEL ANTICIPO C/I.V.A.		\$			\$	

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. KENNIA DE PATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

R.F.C. ZAV2102173T2

TERMINO: 31-ago-25

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

LOCALIDAD: SANTA RITA BECANCHEN

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA
BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .

IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 3,189,739.43 IMPORTE ANTICIPO S/IVA:

CONVENIO:

INICIO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25
TERMINO: 31-ago-25

PERIODO REPROGRAMADO:

INICIO: -

TERMINO: -

UBICACION: SANTA RITA BECANCHEN

MUNICIPIO: HOPELCHEN

ESTADO: CAMPECHE

\$ - FECHA DE CONTRATO: 03-jul-25

PERIODO ESTIMACION:

INICIO: 30-jul-25 ESTIMACION: 02(FINQUITO)

TERMINO: 31-ago-25

NUMEROS GENERADORES

CLAVE	CONCEPTO	NÚMERO DE CANTEROS						CANTIDAD	UNIDAD	OBSERVACIONES
		EJE	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS.			
			MTS.	MTS.	MTS.					
	PRELIMINARES									
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJE METÁLICA TUBULAR DE DIMENSIÓN 3X2 M CON PERFIL DE 1 1/2" X 1-1/2" PARA COLOCAR LETRERO ROTULADO SOBRE LÁMINA SECCIÓN 2.00X1.22 INCL. INST. EN OBRA	TRAMO 1	0+000	0+001	1.00			1.00		
							TOTAL:	1.00	PZA	
	OBRA CIVIL									
SCUNE	FORJADO DE CUNETÁ DE 0.50 MTS DE ANCHO HECHA A BASE DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 DE 15 CMS DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELÉCTROSOLDADA 6-6/1010, ACABADO PULIDO, INCLUYE: COLADO, VIBRADO, CURADO, FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, HERRAMIENTA EQUIPO Y MANO DE OBRA.	TRAMO 2	0+120	0+260	140.00		1.00	140.00		LADO IZQUIERDO
		TRAMO 2	0+040	0+260.70	220.70		1.00	220.70		LADO DERECHO
							TOTAL DE CUNETÁ=	360.70	ML	
SGUARI	GUARNICIÓN DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 SECCIÓN TRAPEZOIDAL DE 15X20X40 CM ACABADO PULIDO, INCLUYE: CIMBRA COMUN Y DESCIMBRA, APLICACIÓN DE VOLTEADOR, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	TRAMO 2	0+120	0+260	140.00		1.00	140.00		LADO IZQUIERDO
		TRAMO 2	0+046	0+260.70	214.70		1.00	214.70		LADO DERECHO
							TOTAL DE GUARNICIÓN=	354.70	ML	
	PAVIMENTOS									
PAV-010	FORMACIÓN DE CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO PREMEZCLADO EN CALIENTE (SEGÚN NORMA N.CTR.CAR.1.04.006/09) DE 6 CM DE ESPESOR PROMEDIO COMPACTADO, SEGÚN NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE LA S.C.T., INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE, RIEGO DE IMPREGNACIÓN (RI=0.50 LTS/M2) Y LIGA (RR=1.00 LTS/M2), SUMINISTRO, TENDIDO, COMPACTACIÓN Y PRUEBAS DE LABORATORIO	TRAMO 1	0+000	0+220	220.00	4.00	1.00	880.00		
		TRAMO 2	0+000	0+293	293.00	4.70	1.00	1377.10		
							TOTAL DE CARPETA ASFÁLTICA	2257.10	M2	

CONTRATISTA

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN
MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

CONVENIO:

PERIODO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25

TERMINO: 31-ago-25

CATALOGO DEFINITIVO

CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	PRECIO	IMPORTE ESTIMACION	
			UNITARIO	CANTIDAD	
PRELIMINARES					
SLET1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE METALICA TUBULAR DE DIMENSION 3X2 M CON PERFIL DE 1 1/2"X 1-1/2" PARA COLOCAR LETRERO ROTULADO SOBRE LAMINA SECCION 2.00X1.22 INCL. INST. EN OBRA.	PZA	\$ 3,806.58	1.00	\$ 3,806.58
5R001	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICOS, ESTABLECIDO, REFERENCIAS Y BANCO DE NIVEL, INCLUYE: NIVELACION, REPORTES DE CAMPO Y HABILITADO DE ESTACAS, LOS EQUIPOS DE MEDICION INCLUYE BALIZAS, CINTAS, CORDEL Y ESTADAL.	M2	\$ 14.17	2,906.00	\$ 41,178.02
5R002B	ESCARIFICADO DEL TERRENO CON MAQUINARIA EN CARPETA EXISTENTE Y CAPA SUBRASANTE DE 16 CM DE ESPESOR, INCLUYE: CAMELLONADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL ESCARIFICADO, CARGA Y TODO LO NECESARIO PARA SU RETIRO Y LIMPIEZA DEL AREA ESCARIFICADA, ACARREO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 KM.	M2	\$ 25.81	2,753.00	\$ 71,054.93
TOTAL DE PRELIMINARES					\$ 116,039.53
TERRACERIAS					
SRECOI	RECOMPACTACION DE LA SUPERFICIE DESCUBIERTA AL ESCARIFICAR Y CORTAR TERRAPLEN COMPACTADO AL 95%.	M3	\$ 129.66	336.45	\$ 43,624.11
TEBAH1	SUMINISTRO Y FORMACION DE BASE HIDRAULICA A BASE DE GRAVA CEMENTADA TMA 1 1/2", EN CAPAS DE 15 CMS DE ESPESOR, COMPACTADA AL 96% DE LA PRUEBA PROCTOR, MEDIDO COMPACTO; INCLUYE, AGUA, TENDIDO, MEZCLADO, AFINE, COMPACTACION Y PRUEBAS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES PARA CADA 100 M3; SEGUN NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE LA S.C.T. (NORMA: C.CTR.CAR.1.04.002/00).	M3	\$ 1,275.09	269.16	\$ 343,203.22
TOTAL DE TERRACERIAS					\$ 386,827.33
OBRA CIVIL					
5CUNE	FORJADO DE CUNETA DE 0.50 MTS DE ANCHO HECHA A BASE DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 DE 15 CMS DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/1010, ACABADO PULIDO, INCLUYE: COLADO, VIBRADO, CURADO, FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, HERRAMIENTA EQUIPO Y MANO DE OBRA.	ML	\$ 503.67	960.70	\$ 483,875.77
5GURANIC	GUARNICION DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 SECCION TRAPEZOIDAL DE 15X20X40 CM ACABADO PULIDO, INCLUYE: CIMBRA COMUN Y DESCIMBRA, APLICACION DE VOLTEADOR, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	\$ 498.23	946.90	\$ 471,773.99
TOTAL DE CUNETAS Y GUARNICIONES					\$ 955,649.76
PAVIMENTACION					
PAV-010	FORMACIÓN DE CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO PREMEZCLADO EN CALIENTE (SEGÚN NORMA N. CTR.CAR.1.04.006/09) DE 6 CM DE ESPESOR PROMEDIO COMPACTADO, SEGÚN NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE LA S.C.T., INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE, RIEGO DE IMPREGNACIÓN (RL=0.50 LTS/M2) Y LIGA (RR=1.00 LTS/M2), SUMINISTRO, TENDIDO, COMPACTACIÓN Y PRUEBAS DE LABORATORIO	M2	\$ 568.45	2,257.10	\$ 1,283,048.50
TOTAL DE OBRA COMPLEMENTARIA					\$ 1,283,048.50

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

R.F.C. ZAV2102173T2

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

CONVENIO:

PERIODO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25

TERMINO: 31-ago-25

[illegible]

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA