



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”



Hopelchén, Campeche, a 03 de Octubre de 2025

Oficio: HAH/DOP/560/2025

Asunto: Trámite de Pago.

LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZÁLEZ.
DIRECTOR DE PLANEACION.
DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN CAMPECHE
P R E S E N T E

A través del presente, me permito dirigir a usted para solicitarle el **PAGO DE LA ESTIMACIÓN 2 (FINIQUITO)** de la Obra: **CONSTRUCCIÓN DE CALLES CON PAVIMENTO ASFÁLTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHÉN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN** en la localidad de **SANTA RITA BECANCHÉN** en el municipio de Hopelchén, Campeche, con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-14/2025** a favor de la empresa **“ZAVEP S.A. DE C.V. ”** se solicita el pago de **\\$ 1,908,491.19 (Son: (UN MILLÓN NOVECIENTOS OCHO MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.)** con Recursos del Ramo 33 (FAISMUN 2025).

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura Electrónica No. A-234
- Fianza de vicios ocultos No. 25A44781 DORAMA INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS
- Carátula de Estimación
- Estado de Cuenta
- Estimación de Obra
- Generadores de Obra
- Reporte Fotográfico
- Croquis
- Bitácora de Obra
- Catálogo Definitivo
- Oficio de Término de la Obra por parte del Contratista
- Notificación para Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Recepción del Comité de Obra
- Acta de Entrega Recepción al Municipio
- Acta de Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Física de la Obra

*H. AYUNTAMIENTO DE
HOPELCHÉN
CAMPECHE
2024 . 03 OCT 2025 2025
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
EN REVISIÓN
01:53 PM
Z*



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”



- Acta de Extinción de Derechos de la obra
- Plano definitivo

Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo, agradeciendo su atención al presente.

ATENTAMENTE



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024- 2027
ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA H.O.P. C.A.M.
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN

C.C.p. Archivo



CALLE 20 ENTRE 19 COL. CENTRO
OFICINA: 996 822 00 18

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

ENTIDAD
CAMPECHE
ESTIMACION
02(FINIQUITO)
01/09/2025

NOMBRE DEL CONTRATISTA	DOMICILIO	CALLE 1H NO. 68A INTERIOR3, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL MONTE CRISTO
ZAVEP S.A. DE C.V.		
CIUDAD	ESTADO	TELEFONO
MERIDA	MERIDA YUCATAN	0
R.F.C.	R.P.P.	C.M.I.C.
ZAV2102173T2		I.M.S.S.

NOMBRE DE LA OBRA : CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .	PERIODO DEL CONTRATO: INICIO : 03-jul-25
UBICACION:SANTA RITA BECA MUNICIPIO:HOPELCHEN ESTADO: CAMPECHE	TERMINO : 31-ago-25
ESCRIPCION DEL CONTRATO: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .	PERIODO REPROGRAMADO: INICIO : - TERMINO : -

CONTRATO No.	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE DEL CONTRATO C/ IVA	ANTICIPO S /IVA	PERIODO DE ESTIMACION: DEL : 30-jul-25 AL : 31-ago-25
HAH-DOP-FAISMUN-14/2025	03-jul-25	\$ 3,189,739.43	\$ -	

RECIBI DE : H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN	BUENO POR \$ (1,908,491.19)
LA CANTIDAD DE : -\$ 1,908,491.19 (UN MILLÓN NOVECIENTOS OCHO MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.)	

DEDUCCIONES	CALCULO DE LA ESTIMACION
AMORTIZACION DEL ANTICIPO 30 % S/IVA	\$ 1,645,281.03
IVA .16%	\$ -
0.5 % AL MILLAR INSPECCION DE OBRA	\$ -
1.0 % OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL	\$ -
TOTAL DE DEDUCCIONES	\$ -
IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA	\$ 1,645,251.03
MENOS DEDUCCIONES	\$ -
SUBTOTAL	\$ -
MAS EL 16% I.V.A.	\$ 263,240.16
NETO A PAGAR	\$ 1,908,491.19

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO CONTRATISTA	ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA SUEPERVISIOR DE OBRA	ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
--	---	--

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

LOCALIDAD: SANTA RITA BECANCHEÑ

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .

**UBICACION: SANTA RITA BECANCHEH
MUNICIPIO: HOPELCHEH**

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 3,189,739.43

IMPORTE ANTICIPO S/IVA: \$

ESTADO: CAMPECHE

CONVENIO:

PERÍODO CONTRATO:

PERIODO CONSULTA:

PERÍODO REPROGRAMADO

INICIO:

TERMINO:

PERIODO ESTIMACION:

INICIO: 30-jul-25

TEEMING: 31-aqo-25

ESTIMACION: 02(FINIQUITO)

ESTADO DE CUENTA

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. KENNIA DE FÁTIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA


INC. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA


ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA


ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .

UBICACION: SANTA RITA BECANGHEN

MUNICIPIO: HOPELCHEN

ESTADO: CAMPECHE

FECHA DE CONTRATO: 03-jul-25

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

IMPORTE CONTRATO G/IVA: \$ 3.189.739,43 IMPORTE ANTICIPO S/IVA: \$ - FECHA DE CONTRATO: 03-jul-25

CONVENIO:

PERÍODO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25

TERMINO: 31-300-25

PERÍODO REPROGRAMADO

INICIO:

TERMINO:

PERIODO ESTIMACION:

INICIO: 30-jul-25

TERMINO: 31-aug-25

ESTIMACION:

02(FINIQUITO)

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJAN
CONTRATISTA

**ARQ. WILFRIDO DE JESÚS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA**

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

LOCALIDAD: SANTA RITA BECANCHEH OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEH MUNICIPIO DE HOPELCHEN . CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025 CONVENIO: INICIO CONTRATO: INICIO: 03-jul-25 TERMINO: 31-aug-25	IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 3,189,739.43 PERIODO REPROGRAMADO: INICIO: - TERMINO: -	UBICACION: SANTA RITA BECANCHEH MUNICIPIO: HOPELCHEN ESTADO: CAMPECHE FECHA DE CONTRATO: 03-jul-25 PERIODO ESTIMACION: INICIO: 30-jul-25 ESTIMACION: 02(FINIQUITO) TERMINO: 31-aug-25
---	---	---

CLAVE	CONCEPTO	NUMEROS GENERADORES						CANTIDAD	UNIDAD	OBSERVACIONES
		EJE	LOCALIZACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS.			
PERIODOS DE TRABAJO										
	PRELIMINARES SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE DE TALACHA TUBULAR DE DIMENSION 3X2 M CON PERfil DE 1 1/2"X 1-1/2" PARA COLOCAR LETRERO ROTULADO SOBRE LAMINA SECCION 2.00X1.22 INCL. INST. EN OBRA		TRAMO 1	0+000	0+001	1.00		1.00		
								TOTAL:	1.00	PZA
	OBRA CIVIL									
5CUNE	FORJADO DE CUNETA DE 0.50 MTS DE ANCHO HECHA A BASE DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 DE 15 CMS DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/1010, ACABADO PULIDO, INCLUYE: COLADO, VIBRADO, CURADO, FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, HERRAMIENTA EQUIPO Y MANO DE OBRA.		TRAMO 2	0+120	0+260	140.00		1.00	140.00	LADO IZQUIERDO
			TRAMO 2	0+040	0+260.70	220.70		1.00	220.70	LADO DERECHO
								TOTAL DE CUNETA=	360.70	ML
5GUARI	GUARNICION DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 SECCION TRAPEZOIDAL DE 15X20X40 CM ACABADO PULIDO, INCLUYE: CIMBRA COMUN Y DESCIMBRA, APLICACION DE VOLTEADOR, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.		TRAMO 2	0+120	0+260	140.00		1.00	140.00	LADO IZQUIERDO
			TRAMO 2	0+046	0+260.70	214.70		1.00	214.70	LADO DERECHO
								TOTAL DE GUARNICION=	354.70	ML
	PAVIMENTOS									
PAV-010	FORMACION DE CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO PREMEZCLADO EN CALIENTE (SEGUN NORMA N.CTR.CAR.1.04.006/09) DE 6 CM DE ESPESOR PROMEDIO COMPACTADO, SEGUN NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE LA S.C.T., INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE, RIEGO DE IMPREGNACION (RL=0.50 LTS/M2) Y LIGA (RK=1.00 LTS/M2), SUMINISTRO, TENDIDO, COMPACTACION Y PRUEBAS DE LABORATORIO		TRAMO 1	0+000	0+220	220.00	4.00	1.00	880.00	
			TRAMO 2	0+000	0+293	293.00	4.70	1.00	1377.10	
								TOTAL DE CARPETA ASFALTICA	2257.10	M2

CONTRATISTA
ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA
ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN
MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

CONVENIO:

PERIODO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25

TERMINO: 31-agosto-25

CATALOGO DEFINITIVO

CLAVE	DESCRIPCION DE CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE ESTIMACION	
				CANTIDAD	
PRELIMINARES					
SLET1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE METALICA TUBULAR DE DIMENSION 3X2 M CON PERFILE DE 1 1/2"X 1-1/2" PARA COLOCAR LETRERO ROTULADO SOBRE LAMINA SECCION 2.00X1.22 INCL. INST. EN OBRA.	PZA	\$ 3,806.58	1.00	\$ 3,806.58
5R001	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICOS, ESTABLECIDO, REFERENCIAS Y BANCO DE NIVEL, INCLUYE: NIVELACION, REPORTES DE CAMPO Y HABILITADO DE ESTACAS, LOS EQUIPOS DE MEDICION INCLUYE BALIZAS, CINTAS, CORDEL Y ESTADAL.	M2	\$ 14.17	2,906.00	\$ 41,178.02
5R002B	ESCARIFICADO DEL TERRENO CON MAQUINARIA EN CARPETA EXISTENTE Y CAPA SUBRASANTE DE 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: CAMELLONADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL ESCARIFICADO, CARGA Y TODO LO NECESARIO PARA SU RETIRO Y LIMPIEZA DEL AREA ESCARIFICADA, ACARREO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 KM.	M2	\$ 25.81	2,753.00	\$ 71,054.93
TERRACERIAS					
SRECO1	RECOMPACTACION DE LA SUPERFICIE DESCUBIERTA AL ESCARIFICAR Y CORTAR TERRAPLEN COMPACTADO AL 95%.	M3	\$ 129.66	336.45	\$ 43,624.11
TEBAH1	SUMINISTRO Y FORMACION DE BASE HIDRAULICA A BASE DE GRAVA CEMENTADA TMA 1 1/2", EN CAPAS DE 15 CMS DE ESPESOR, COMPACTADA AL 95% DE LA PRUEBA PROCTOR, MEDIDO COMPACTO; INCLUYE: AGUA, TENDIDO, MEZCLADO, AFINA, COMPACTACION Y PRUEBAS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES PARA CADA 100 M3; SEGUN NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE LA S.C.T. (NORMA: C.CTR.CAR.1.04.002/00).	M3	\$ 1,275.09	269.16	\$ 343,203.22
OBRA CIVIL					
5CUNE	FORJADO DE CUNETA DE 0.50 MTS DE ANCHO HECHA A BASE DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 DE 15 CMS DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/1010, ACABADO PULIDO, INCLUYE: COLADO, VIBRADO, CURADO, FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, HERRAMIENTA EQUIPO Y MANO DE OBRA.	ML	\$ 503.67	960.70	\$ 483,875.77
5GURANIC	GUARNICION DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 SECCION TRAPEZOIDAL DE 15X20X40 CM ACABADO PULIDO, INCLUYE: CIMBRA COMUN Y DESCIMBRA, APLICACION DE VOLTEADOR, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	\$ 498.23	946.90	\$ 471,773.99
PAVIMENTACION					
PAV-010	FORMACION DE CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO PREMEZCLADO EN CALIENTE (SEGUN NORMA N.CTR.CAR.1.04.006/09) DE 6 CM DE ESPESOR PROMEDIO COMPACTADO, SEGUN NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE LA S.C.T., INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE, RIEGO DE IMPREGNACION (RL=0.50 LTS/M2) Y LIGA (RR=1.00 LTS/M2), SUMINISTRO, TENDIDO, COMPACTACION Y PRUEBAS DE LABORATORIO	M2	\$ 568.45	2,257.10	\$ 1,283,048.50
TOTAL DE OBRA COMPLEMENTARIA					
\$ 1,283,048.50					

INC. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

**OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN
MUNICIPIO DE HOPELCHEN .**

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

CONVENIO:

PERÍODO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25

TERMINO: 31-ago-25

CATALOGO DEFINITIVO

~~ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO~~
~~CONTRATISTA~~