



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”



Hopelchén, Campeche, a 23 de junio de 2025

Oficio: HAH/DOP/350/2025

Asunto: Trámite de Pago.

LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZÁLEZ.
DIRECTOR DE PLANEACION.
DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN CAMPECHE
P R E S E N T E

A través del presente, me permito dirigir a usted para solicitarle el **PAGO DE LA ESTIMACIÓN 2 (FINIQUITO)** de la Obra: **REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE RANCHO SOSA MUNICIPIO DE HOPELCHEN**, en la localidad de **RANCHO SOSA** en el municipio de Hopelchén, Campeche, con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-12/2025** a favor de la empresa **“CORPORACIÓN CONSTRUCTORA DEL SURESTE MEXICANO S.A DE C.V.”**, se solicita el pago de **\$ 259,006.45 (Son: DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEIS PESOS 45/100 M.N.)** con Recursos del Ramo 33 (FAISMUN 2025).

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura Electrónica No. **D – 243**
- Fianza de vicios ocultos No. **BKY-0747-0258618** BERKLEY INTERNATIONAL COMPAÑÍA DE GARANTÍAS MÉXICO, S.A. DE C.V.
- Carátula de Estimación
- Estado de Cuenta
- Estimación de Obra
- Generadores de Obra
- Reporte Fotográfico
- Croquis
- Bitácora de Obra
- Catálogo Definitivo
- Oficio de Término de la Obra por parte del Contratista
- Notificación para Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Recepción del Comité de Obra
- Acta de Entrega Recepción al Municipio
- Acta de Finiquito de Obra

**H AYUNTAMIENTO DE
HOPELCHEN
CAMPECHE**

2024 24 JUL 2025 2027

**DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
EN REVISIÓN**

Z 36 p.m.d



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”

- Acta de Entrega Física de la Obra
- Acta de Extinción de Dominio
- Plano definitivo

Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo, agradeciendo su atención al presente.

ATENTAMENTE

ARQ. KENNIA DE FÁTIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
D.O.P. CAM.

C.C.p. Archivo



CORCOSUM

Corporación Constructora del Sureste Mexicano S.A de C.V.

ENTIDAD
CAMPECHE
ESTIMACION
02(FINIQUITO)
15-jul-25

NOMBRE DEL CONTRATISTA CORPORACIÓN CONSTRUCTORA DEL SURESTE MEXICANO S.A DE C.V.	DOMICILIO CALLE 84. No.395 ENTRE CALLES 37 Y 39 COL. CENTRO, Mérida Yucatan
CIUDAD MERIDA	ESTADO YUCATAN
R.F.C. CCS911113U14	TELEFONO 0

NOMBRE DE LA OBRA : REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE RANCHO SOSA MUNICIPIO DE HOPELCHEN	PERIODO DEL CONTRATO: INICIO : 24-jun-25
UBICACIÓN: RANCHO SOSA MUNICIPIO:HOPELCHEN ESTADO: CAMPECHE	TERMINO : 22-agosto-25
DESCRIPCION DEL REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE RANCHO SOSA MUNICIPIO DE HOPELCHEN	PERIODO REPROGRAMADO: INICIO : - TERMINO : -

CONTRATO No. HAH-DOP-FAISMUN-12/2025	FECHA DEL CONTRATO 24-jun-25	IMPORTE DEL CONTRATO C/ IVA \$ 2,129,473.71	ANTICIPO C /IVA \$ -	PERIODO DE ESTIMACION: DEL : 09-jul-25 AL : 15-jul-25
---	---------------------------------	---	----------------------------	---

RECIBI DE : H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN LA CANTIDAD DE : \$ 259,006.45 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEIS PESOS 48/100 M.N.)	BUENO POR \$ 259,006.45
--	-------------------------

DEDUCCIONES	CALCULO DE LA ESTIMACION
AMORTIZACION DEL ANTICIPO 30 % C/IVA \$ -	IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA \$ 223,281.42
0.2 % AL MILLAR	MAS EL 16% I.V.A. \$ 35,725.03
0.5 % AL MILLAR INSPECCION DE OBRA	MINOS DEDUCCIONES \$ -
1.0 % OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL	NETO A PAGAR \$ 259,006.45
TOTAL DE DEDUCCIONES \$ -	

C. SERGIO IVAN ROCHE LARA CONTRATISTA	ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA SUPERVISOR DE OBRA	ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

CORCOSUM

Corporación Constructora del Sureste Mexicano S.A de C.V.

LOCALIDAD: RANCHO SOSA

OBRA: REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE RANCHO SOSA MUNICIPIO DE HOPELCHEN

**UBICACION: RANCHO SOSA
MUNICIPIO: HOPELCHEN**

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-12/2025

IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 2,129,473.7

IMPORTE ANTICIPO C/IVA: \$

GCONVENIO

PERIODO CONTRATO:
INICIO: 24-jun-25
TERMINO: 22-agosto-25

PERIODO:
INICIO:
TERMINO:

PERIODO ESTIMACION:
INICIO: 09-jul-25
TERMINO: 15-jul-25

FECHA DE CONTRATO:

ESTIMACION: 02(FINIQUITO)

ESTADO DE CUENTA

C.SERGIO IVAN ROCHE LARA
CONTRATISTA

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE Obras Pùblicas
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

CORCOSUM
Corporación Constructora del Sureste Mexicano S.A de C.V.

C.SERGIO IVAN ROCHE LARA
CONTRATISTA

~~ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA~~
~~SUPERVISOR DE OBRA~~

CORCOSUM

Corporación Constructora del Sureste Mexicano S.A de C.V.

LOCALIDAD:	RANCHO SOSA	UBICACION:	RANCHO SOSA
OBRA:	REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE RANCHO SOSA MUNICIPIO DE HOPELCHEN	MUNICIPIO:	HOPELCHEN
ESTADO:	CAMPECHE	FECHA DE CONTRATO:	24-jun-25
CONTRATO:	HAH-DOP-FAISMUN-12/2025	IMPORTE CONTRATO C/IVA:	\$ 2,129,473.71
		IMPORTE ANTICIPO C/IVA:	\$ -
INICIO CONTRATO:		ESTIMACION: 02(FINIQUITO)	PERIODO ESTIMACION:
INICIO:	24-jun-25		INICIO: 09-jul-25
TERMINO:	22-aug-25		TERMINO: 15-jul-25

NUMEROS GENERADORES

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA

C. SERGIO IVAN ROCHE LARA
CONTRATISTA

CORCOSUM

Corporación Constructora del Sureste Mexicano S.A de C.V.

OBRA: REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE RANCHO SOSA MUNICIPIO DE HOPELCHEN
CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-12/2025 \$ 2,129,473.71 \$

PERIODO CONTRATO:
INICIO: 24-jun-25 **CATALOGO DEFINITIVO**
TERMINO: 22-agosto-25

CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE ESTIMACION	
				PRESENTE	
PRELIMINARES					
5LET1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE METALICA TUBULAR DE DIMENSIONES DE 3.00 X 2.00 MTS. CON PERFIL DE 1-1/2" X 1-1/2" PARA COLOCAR ROTULADO SOBRE LAMINA, SECCION 2.00 X 1.22 MTS. INCLUYE INSTALACION EN OBRA.	PZA	\$ 3,775.24	1.00	\$ 3,775.24
STRAZO	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCO DE NIVEL, INCLUYE: NIVELACION, REPORTES DE CAMPO Y HABILITADO DE ESTACAS, LOS EQUIPOS DE MEDICION INCLUYEN BALIZAS, CINTAS, CORDEL Y ESTADAL	M2	\$ 6.45	15304.60	\$ 98,714.67
5R002	DESPALME DEL TERRENO NATURAL CON UN ESPESOR DE 10 A 15 CM.	M2	\$ 15.08	15,304.60	\$ 230,793.37
TOTAL DE PRELIMINARES =					
TERRACERIAS					
5BAN	EXTRACCION Y ADQUISICION DE MATERIAL DE BANCO (SASCAB), INCLUYE: PAGO DE EXPLORACION.	M3	\$ 111.67	4,594.62	\$ 513,081.22
5CYAM	CARGA CON MAQUINARIA Y ACARREO EN CAMION DE VOLTEO DEL MATERIAL DE BANCO (SASCAB) PARA CONSTRUCCION DE TERRACERIAS DEL 0.00 AL 1ER KM. EN CAMINO DE PAVIMENTO.	M3	\$ 47.84	4,594.62	\$ 219,806.62
5ACA1	ACARREO EN CAMION DE VOLTEO DE MATERIAL DE BANCO (SASCAB) PARA CONSTRUCCION DE TERRACERIAS DEL 1ER AL 2DO KILOMETRO EN CAMINO DE TERRACERIA.	M3	\$ 40.46	4594.62	\$ 185,898.33
5R005	MEZCLA, TENDIDO Y FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 90% APROXIMADO.	M3	\$ 165.12	3,534.33	\$ 583,588.57
TOTAL DE TERRACERIAS					
SUBTOTAL=					
IVA =					
TOTAL DE OBRA =					
					
C. SERGIO IVAN ROCHE LARA CONTRATISTA					