



## DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

**"2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA"**

Hopelchén, Campeche, a 05 de Septiembre de 2025

Oficio: HAH/DOP/462/2025

Asunto: Trámite de Pago.



**LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZÁLEZ.**

DIRECTOR DE PLANEACION.

DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN, CAMPECHE

P R E S E N T E

A través del presente, me permito dirigir a usted para solicitarle el **PAGO DE LA ESTIMACIÓN 2 (DOS) FINIQUITO** de la Obra: **REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO ITURBIDE, MUNICIPIO DE HOPELCHEN**, en la localidad de **VICENTE GUERRERO ITURBIDE** en el municipio de Hopelchén, Campeche, con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-18/2025** a favor de la PERSONA FÍSICA "**ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ**", se solicita el pago de **\$ 230,821.03** (Son: Doscientos Treinta Mil, Ochocientos Veintiuno Pesos 03/100 M.N.) con Recursos del Ramo 33 (FAISMUN 2025).

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura Electrónica **FACTURA 28**
- Fianza de Vicios Ocultos No. 3063062 de SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
- Carátula de Estimación
- Estado de Cuenta
- Estimación de Obra
- Generadores de Obra
- Reporte Fotográfico
- Croquis
- Bitácora de Obra
- Catálogo Definitivo
- Croquis Definitivo
- Oficio de Término de la Obra por parte del Contratista
- Notificación para Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Recepción del Comité de Obra
- Acta de Entrega Recepción al Municipio
- Acta de Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Física de la Obra
- Acta de Extinción de Derechos de la Obra

*H. AYUNTAMIENTO DE  
HOPELCHÉN  
CAMPECHE*  
*2024 08 SEP 2025 2021*  
*DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN*  
*EN REVISIÓN*  
*10:30 am*



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE  
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN  
2024-2027  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
HOP. CAM.





**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA**

**“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”**



Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo, agradeciendo su atención al presente.

ATENTAMENTE

ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE  
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN  
2024-2027  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA  
HOP. CAM.

C.C.p. Archivo

CALLE 20 ENTRE 19 COL. CENTRO  
OFICINA: 996 822 00 18



# ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ

AV. CALAKMUL S'N LOCALIDAD XPUJIL C.P. 24640, CALAKMUL, CAMPECHE RFC: ZAGA9103057A2

EMAIL: abrahamzapata83@gmail.com Tel. 983 165 86 55

ESTIMACIÓN No.:	<b>2 (DOS) FINIQUITO</b>	CONTRATISTA:	<b>ABRAHAM FERNANDO</b>
FECHA:	<b>27/08/2025</b>	REG. O PUB.:	<b>ZAPATA GONZALEZ</b>
PARTIDA PRESUP.:		R.F.C.	<b>ZAGA9103057A2</b>
OBRA:	<b>REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO ITURBIDE, MUNICIPIO DE HOPELCHEN</b>	REG. INFONAVIT:	
MUNICIPIO:	<b>HOPELCHEN</b>	REG. I.M.S.S.:	
LOCALIDAD:	<b>VICENTE GUERRERO ITURBIDE</b>	C.M.I.C.:	
UBICACIÓN:		FIANZA DE ANTICIPO No.:	
CONTRATO No.:	<b>HAH-DOP-FAISMUN-018/2025</b>	FIANZA DE GARANTIA No.:	
MONTO C/I.V.A.	\$ <b>2,129,060.44</b>	FACTURA No.:	
ANTICIPO (30%):	\$ <b>638,718.13</b>		

CIBÍ DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN, CAMPECHE LA CANTIDAD DE:

\$ 230,821.03 SON: DOSCIENTOS TREINTA MIL, OCHOCIENTOS VEINTIUNO PESOS 03/100 M.N.

POR CONCEPTO DE PAGO DE ESTIMACIÓN No.: **2 (DOS) FINIQUITO** POR TRABAJOS EFECTUADOS  
EN EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL **22 DE JULIO DE 2025** AL **27 DE AGOSTO DE 2025**

AVANCE DE LA OBRA: 100.00%

IMPORTE DE ESTIMACIÓN:	\$ 284,267.79
AMORTIZACION DE ANTICIPO:	\$ 85,284.14
SUBTOTAL:	\$ 198,983.65
IVA 16%	\$ 31,837.38
SUBTOTAL:	\$ 230,821.03
MENOS DEDUCCIONES	\$ -
ALCANCE NETO	\$ 230,821.03

  
ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ  
REPRESENTANTE LEGAL

  
ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLARREAL ZAPATA  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

  
JOSÉ FILIBERTO CHI YE  
SUPERVISOR DE OBRA

**ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ**

AV. CALAKMUL S/N LOCALIDAD XPUJIL C.P. 24640, CALAKMUL, CAMPECHE RFC: ZAGA9103057A2  
EMAIL: abrahamzapata83@gmail.com Tel. 983 165 86 55

**ESTADO DE CUENTA**

**PERIODO:** DEL 22 DE JULIO AL 27 DE AGOSTO DE 2025 **CONTRATO:** HAH-DOP-FAISMUN-018/2025  
**DEPENDENCIA:** DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN **ESTIMACION:** 2 (DOS) FINIQUITO  
**OBRA:** REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO ITURBIDE, MUNICIPIO DE HOPELCHEN **FECHA:** 27/08/2025  
**MUNICIPIO:** HOPELCHEN **LOCALIDAD:** VICENTE GUERRERO ITURBIDE

IMPORTE DEL CONTRATO S/I.V.A.	PERIODO DEL CONTRATO	IMPORTE DEL CONVENIO S/I.V.A.	IMPORTE ANTICIPO S/I.V.A.	FECHA	ESTIMACION No.
\$ 1,835,396.93	DEL 03 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO DE 2025	\$ -	\$ 550,619.08	27/08/2025	2 (DOS) FINIQUITO

NO. ESTIM	PERÍODO DE ESTIMACIÓN	IMPORTE ESTIMACION	AMORTIZACION DE ANTICIPO	SUBTOTAL	IVA	SUBTOTAL	0.2 % C.M.I.C.	0.5 % INSPECCIÓN DE OBRAS	1 % DE OBRAS BENEF. SOCIAL	IMPORTE A PAGAR
1 (UNO)	DEL 03 DE JULIO AL 21 DE JULIO DE 2025	\$ 1,551,116.45	\$ 465,334.94	\$ 1,085,781.51	\$ 173,725.04	\$ 1,259,506.55	NO APLICA	\$ -	\$ -	\$ 1,259,506.55
2 (DOS) FINIQUITO	DEL 22 DE JULIO AL 27 DE AGOSTO DE 2025	\$ 284,267.79	\$ 85,284.14	\$ 198,983.65	\$ 31,837.38	\$ 230,821.03	NO APLICA	\$ -	\$ -	\$ 230,821.03
TOTAL		\$ 1,835,384.24	\$ 550,619.08	\$ 1,284,765.16	\$ 205,562.42	\$ 1,490,327.58	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,490,327.58
SALDO DEL CONTRATO (S/I.V.A.)		\$ 12.69								

ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ  
REPRESENTANTE LEGAL

ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

JOSÉ FILIBERTO CHI YE  
SUPERVISOR DE OBRA

ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ

AV: CALAKMUL S/N LOCALIDAD XPUJIL C.P. 24640, CALAKMUL, CAMPECHE RFC: ZAGA9103057A2  
EMAIL: abrahamzapata83@gmail.com Tel. 983 165 86 55

**DEL 22 DE JULIO AL 27 DE AGOSTO DE 2025**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN**  
**REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO ITURBIDE, MUNICIPIO DE**  
**HOPELCHEN**

**CONTRATO:** HAH-DOP-FAISMUN-018/2025  
**ESTIMACION:** 2 (DOS) FINIQUITO

## **CUERPO DE ESTIMACION**

CLAVE	CONCEPTO	U	P.U.	PRESUP.	ACUM. ANT.	PRESENTE	ACUMUL.	EXCED.	IMPORTE
	REHABILITACIÓN DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO ITURBIDE, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.								
	<b>PRELIMINARES</b>								
SLET1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE METALICA TUBULAR DE DIMENSIONES DE 3.00 X 2.00 MTS. CON PERFIL DE 1-1/2" X 1-1/2" PARA COLOCAR ROTULADO SOBRE LAMINA, SECCION 2.00 X 1.22 MTS. INCLUYE INSTALACION EN OBRA.	PZA	\$ 4,638.36	1.00	-	1.00	1.00	-	\$ 4,638.36
	<b>TERRACERIAS</b>								
5R005	MEZCLA, TENDIDO Y FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 90% APROXIMADO.	M3	\$ 158.61	3,534.33	-	1,763.00	1,763.00	-	\$ 279,629.43
								<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 284,267.79</b>
								<b>I.V.A.</b>	<b>\$ 45,482.84</b>
								<b>TOTAL</b>	<b>\$ 329,750.63</b>

C. ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ  
REPRESENTANTE LEGAL

JOSÉ FILIBERTO CHI YE  
SUPERVISOR DE OBRA

**ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ**

AV. CALAKMUL S/N LOCALIDAD XPUJIL C.P. 24640, CALAKMUL, CAMPECHE RFC: ZAGA9103057A2

EMAIL: abrahamzapata83@gmail.com Tel. 983 165 86 55

NÚMEROS GENERADORES

PERIODO: DEL 22 DE JULIO AL 27 DE AGOSTO DE 2025

DEPENDENCIA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN

OBRA: REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO ITURBIDE, MUNICIPIO DE  
HOPELCHEN

MUNICIPIO HOPELCHEN

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-018/2025

ESTIMACION: 2 (DOS) FINIQUITO

FECHA: 27/08/2025

CLAVE	CONCEPTO	U	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZAS	TOTAL	OBSERVACIONES
-------	----------	---	-----	-------	-------	-------	------	------	-------	---------------

	REHABILITACIÓN DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE CRUCERO SAN LUIS, MUNICIPIO DE HOPELCHEN									
<b>PRELIMINARES</b>										
5LET1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE METALICA TUBULAR DE PZA DIMENSIONES DE 3.00 X 2.00 MTS. CON PERFIL DE 1-1/2" X 1-1/2" PARA COLOCAR ROTULADO SOBRE LAMINA, SECCION 2.00 X 1.22 MTS. INCLUYE INSTALACION EN OBRA.								1.00	1.00
										1.00
<b>5R005</b>										
	MEZCLA, TENDIDO Y FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL DE M3 BANCO COMPACTADO AL 90% APROXIMADO.			TRAMO 2		1294.00	5.45	0.25	<b>1763.08</b>	
									<b>1763.08</b>	COBRA 1763 M3

C. ABRAHAM FERNANDO GONZALEZ  
REPRESENTANTE LEGAL



JOSÉ FILIBERTO CHI YE  
SUPERVISOR DE OBRA

**ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ**

AV. CALAKMUL S/N LOCALIDAD XPUJIL C.P. 24640, CALAKMUL, CAMPECHE RFC: ZAGA9103057A2  
EMAIL: abrahamzapata83@gmail.com Tel. 983 165 86 55

**CATALOGO DEFINITIVO**

PERIODO:	DEL 22 DE JULIO AL 27 DE AGOSTO DE 2025	CONTRATO:	HAH-DOP-FAISMUN-018/2025
DEPENDENCIA:	DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN		
OBRA:	REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO ITURBIDE, MUNICIPIO DE HOPELCHEN	FECHA:	27/08/2025
MUNICIPIO:	HOPELCHEN	LOCALIDAD:	VICENTE GUERRERO ITURBIDE

CLAVE	CONCEPTO	U	P.U.	PRESUP.	ACUM. ANT.	PRESENTE	CANTIDAD	IMPORTE
	REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS EN LA LOCALIDAD DE VICENTE GUERRERO ITURBIDE, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.							
	<b>PRELIMINARES</b>							
5LET1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE METALICA TUBULAR DE DIMENSIONES DE 3.00 X 2.00 MTS. CON PERFIL DE 1-1/2" X 1-1/2" PARA COLOCAR ROTULADO SOBRE LAMINA, SECCION 2.00 X 1.22 MTS. INCLUYE INSTALACION EN OBRA.	PZA	\$ 4,638.36	1.00	-	1.00	1.00	\$ 4,638.36
5TRAZO	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCO DE NIVEL, INCLUYE: NIVELACION, REPORTES DE CAMPO Y HABILITADO DE ESTACAS, LOS EQUIPOS DE MEDICION INCLUYEN BALIZAS, CINTAS, CORDEL Y ESTADAL	M2	\$ 6.37	15,304.60	-	15,304.60	15,304.60	\$ 97,490.30
5R002	DESPALME DEL TERRENO NATURAL CON UN ESPESOR DE 10 A 15 CM.	M2	\$ 15.29	15,304.60	-	15,304.60	15,304.60	\$ 234,007.33
	<b>TERRACERIAS</b>							
5BAN	EXTRACCION Y ADQUISICION DE MATERIAL DE BANCO (SASCAB), INCLUYE: PAGO DE EXPLORACION.	M3	\$ 113.34	4,594.62	-	4,594.62	4,594.62	\$ 520,754.23
SCYAM	CARGA CON MAQUINARIA Y ACARREO EN CAMION DE VOLTEO DEL MATERIAL DE BANCO (SASCAB) PARA CONSTRUCCION DE TERRACERIAS DEL 0.00 AL 1ER KM. EN CAMINO DE PAVIMENTO.	M3	\$ 50.73	4,594.62	-	4,594.62	4,594.62	\$ 233,085.07
SACA1	ACARREO EN CAMION DE VOLTEO DE MATERIAL DE BANCO (SASCAB) PARA CONSTRUCCION DE TERRACERIAS DEL 1ER AL 2DO KILOMETRO EN CAMINO DE TERRACERIA.	M3	\$ 40.23	4,594.62	-	4,594.62	4,594.62	\$ 184,841.56
5R005	MEZCLA, TENDIDO Y FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 90% APROXIMADO.	M3	\$ 158.61	3,534.33	-	3,534.25	3,534.25	\$ 560,567.39
							<b>SUBTOTAL</b>	\$ 1,835,384.24
							<b>I.V.A.</b>	\$ 293,661.47
							<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 2,129,045.71</b>

  
C. ABRAHAM FERNANDO ZAPATA GONZALEZ  
REPRESENTANTE LEGAL

  
C. JOSE FILIBERTO CHI YE  
SUPERVISOR DE OBRA